

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 30. září 2008 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomni: 6 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
Omluveni: Mgr. Pavel Novotný

Zasedání bylo svoláno starostkou dne 22. září 2008, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 22. září 2008, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz – dne 24. září 2008. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18.10 hod za přítomnosti 6 členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. Výměry prodávaných pozemků v průmyslové zóně, schválení KS
3. Obecní dům
4. Nabídka VaK Pardubice, a.s. (vlození majetku obcí)
5. JSDH
6. Diskuze
7. Závěr

Doplnění programu:

- modernizace silnice III/3424 a III/32231 v obci Čepí
- cenové nabídky na rekonstrukci komunikace do průmyslové zóny

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla navržena slečna Lucie Pohorelcová, za ověřovatele zápisu navrzeni a schváleni paní Marta Francová a pan Ing. Radek Čapský.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2) Výměry prodávaných pozemků v průmyslové zóně, schválení KS

Oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí:

Výměra parcely č.101/1 z 36 831 m² na 35 701 m²
parcely č. 101/6 z 25 196 m² na 24 600 m²

3. 6. 2008 – schválení prodeje firmám BAUSET CZ, a.s., MPS Mostní a pozemní stavby s.r.o., GODENERGY a.s. Ponechána bude příjezdová cesta k rybníku o šířce 3 m.

Dle GP č. 218-86/2008 společností MAPING, v.o.s., Semtín - Obj. P9, 533 53 Pardubice – Ohrazenice, odsouhlasen KÚ pro Pardubický kraj dne 18. 8. 2008 pod č. 1231/2008:

- vznik nového pozemku p.č. 101/6 (ostatní plocha) o výměře 33 900 m² - GODENERGY a.s.

KS – cena 150 Kč/ m², celková cena Kč 5 085 000,--

- vznik nového pozemku p.č. 101/29 (ostatní plocha) o výměře 2 415 m² – MPS Mostní a pozemní stavby s.r.o. KS - cena 150 Kč/ m², celková cena Kč 362 250,--

- vznik nového pozemku p.č. 101/30 (ostatní plocha) o výměře 12 167 m² – BAUSET CZ, a.s. KS - cena 150 Kč/ m², celková cena Kč 1 825 050,--.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvy na prodej pozemků a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisy těchto smluv:

-
- pozemek p. č. 101/6 (ostatní plocha) o výměře 33 900 m² firmě GODENERGY s.r.o., IČ 275 45 504, Čepí 38, 533 32 Čepí, celková cena Kč 5 085 000,--.

 - pozemek p. č. 101/29 (ostatní plocha) o výměře 2 415 m² firmě MPS Mostní a pozemní stavby s.r.o., IČ 609 31 736, Čepí 104, 533 32 Čepí, celková cena Kč 362 250,--.

 - pozemek p. č. 101/30 (ostatní plocha) o výměře 12 167 m² společnosti BAUSET CZ, a.s., IČ 632 17 139, Nemošická 1495, 530 02 Pardubice, celková cena Kč 1 825 050,--.
-

Hlasování: pro 6 , proti 0 , zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

3) Obecní dům

Cenové nabídky na rekonstrukci stropu:

Stavební společnost Chrudim s.r.o. – Kč 576 611,-- vč. DPH

Jiří Chvojka, Na Kopci 1216, Chrudim – Kč 574 167,-- vč. DPH

VIKTORSTAV s.r.o., Chrudim – Kč 569 444,-- vč. DPH

PROJEKTOVÝ SERVIS CHRUDIM, spol. s r.o., Poděbradova 909, Chrudim – Kč 595 947,-- vč. DPH

Stavex Chrudim, K Májovu 104, Chrudim – Kč 549 348,-- vč. DPH

Stavby M+M, Topolská 52, 537 05 Chrudim V - Kč 551 249,-- vč. DPH

Stavební práce – za provozu nebo uzavření objektu?

Bude řešeno provizorní zateplení stropu v Obecním domě - tepelná izolace stropu o síle 160 mm. Bude optána firma Jan Pithart, 533 32 Pardubice, Čepí 76, IC: 65235517.

Smlouva o nájmu nebytových prostor Obecního domu na dobu neurčitou od 1.8. 1998 – nájemce Radko Knespl, Hronovická 708, Pardubice, IČ 162 39 237. Písemné vypovězení smlouvy i bez uvedení důvodu, výpovědní doba 2 měsíce, původní nájemné Kč 5 000,-- měsíčně, od 12. 5. 2004 – Kč 5 825,-- měsíčně.

Záměr obce – pronájem byl odložen.

Mgr. Pavel Novotný přišel na jednání obecního zastupitelstva v 19:25 hod.

4) Nabídka VaK Pardubice, a.s. (vlození nepeněžitého majetku obcí)

vložení v termínu – květen 2009 při konání valné hromady
vypracování znaleckých posudků – přefakturováno obcím
odeslání do 15. 10. 2008
vodovodní řad C 5 v ulici k požární nádrži,
vodovodní řad „Cihelna Čepí“,
tlaková kanalizační stoka PE 63 „Cihelna Čepí“ bez čerpacích šachet,
kanalizace za OÚ.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nabídnout VaK Pardubice, a. s. (vlození nepeněžitého majetku obcí) - vodovodní řad C 5 v ulici k požární nádrži, vodovodní řad „Cihelna Čepí“, tlaková kanalizační stoka PE 63 „Cihelna Čepí“ bez čerpacích šachet, kanalizace za OÚ.

Hlasování: pro 7 , proti 0 , zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

5) JSDH

Inventura majetku JSDH 7. 9. 2008
Ing. Arnošt Pleskot – lékařský posudek, návrh na pozici řidiče
Dohoda o členství v JSDH Čepí

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce jmenuje nového člena JSDH pana Ing. Arnošta Pleskota do funkce řidič.

Hlasování: pro 6, proti 0 , zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Pan Vladimír Ryba 30. 9. 2008 vypověděl Dohodu o členství (ze dne 26. 2. 2008), byl jmenován zastupitelstvem 30. 1. 2008 do funkce zástupce velitele a hasiče, hasičská výstroj bude odevzdána veliteli p. Jaroslavu Brunovi do 15 dní.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí výpověď pana Vladimíra Ryby. Velitel JSDH zajistí náhradu.

Žádost JSDH o proplacení faktur – Kč 2 571,-- (proudnice)

Kč 7 036,-- (hadice se spojkou)

Kč 7 815,-- (savice, koš, šroubení)

Rozpočet: plánováno na požární ochranu Kč 72 000,--, vyčerpáno ke konci srpna Kč 38 457,38.

Tento bod se odkládá na další jednání zastupitelstva k projednání s SDH Pardubice o platnosti využití výbavy na výše uvedených fakturách.

6) Diskuze

Rozpočtové opatření č. 10027

Neinvestiční účelová dotace na úhradu výdajů souvisejících s konáním voleb do zastupitelstev krajů (20 000 Kč) - návrh 2. úpravy rozpočtu obce Čepí

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje změnu č. 2 rozpočtu obce Čepí pro rok 2008 – viz příloha.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Ivan Jirout – Kompresory

- žádost o chodníkové panely, cena bude upřesněna.

Žádost SDH Jezbořice

- pronájem sálu na 13. nebo 14. 3. 2009. Bude prověřen termín plesu MŠ.

MŠ

Žádost matek dětí navštěvujících MŠ o finanční příspěvek na zakoupení venkovního bezpečného zařízení pro sport a hry

Předložen seznam zařízení:

- a) dřevěný vláček (firma REVO) za Kč 16.250,-- - vč. dopravy, montáže a DPH
- b) otevřený domeček z recyklovaného plastu (firma RAJAN) za Kč 16.800,-- vč. dopravy, montáže a DPH

- c) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zakoupit dřevěný vláček (firma REVO) za Kč 16.250,-- - vč. dopravy, montáže a DPH pro MŠ v Čepí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Žádost ředitelky MŠ Lenky Tesařové o vyřazení šatních skříněk a železné „zeměkoule“.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení šatních skříněk a železné „zeměkoule“. Šatní skřínky budou nabídnuty TJ SOKOL Čepí, jako železný šrot Sboru dobrovolných hasičů Čepí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

REGIONWEB, Kroměříž

regionální informační portál www.czregion.cz – obec umístěná pod příslušným okresem
umístění a využití aktualizací – zdarma, pro informaci.

Modernizace silnice III/3424 a III/32231 v obci Čepí

zveřejnit záměr obce opravit chodníky – udržovací práce (ohlášení na MmP/OD). Bude vyhlášeno obecním rozhlasem.

Cenové nabídky na rekonstrukci komunikace do průmyslové zóny

- BAUSET CZ, s.s., IČ 632 17 139, Nemošická 1495, Pardubice: Kč 8 211 281,-- vč DPH
- MPS Mostní a pozemní stavby s.r.o., IČ 609 31 736, Čepí 104, 533 32 Čepí: Kč 5 414 500,-- vč DPH
- MIROS dopravní stavby, a.s., IČ 252 67 329, Hradecká 545, Pardubice: Kč 9 282 000,-- vč DPH
- Agrostav Pardubice a.s., IČ 465 06 063, B. Němcové 2625, Pardubice: Kč 10 175 862,-- vč DPH

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku na rekonstrukci komunikace do průmyslové zóny firmy MPS Mostní a pozemní stavby s.r.o., IČ 609 31 736, Čepí 104, 533 32 Čepí ve výši Kč 5 414 500,-- vč. DPH v termínu od října 2008 do 15. 12. 2008. Záruční lhůta 48 měsíců.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

11) Závěr

Ukončeno, přečteno, podepsáno ve 20:40 hod.

Zapsala: Lucie Pohorelcová
Ověřili: Marta Francová

Ing. Radek Čapský

